





# LOCALIZAÇÃO

A Agnes Construção e Incorporação, empresa sólida no mercado, comemora seus dez anos de experiência e seriedade, marcados por grandes parcerias e sonhos realizados. Após entregar mais de vinte mil metros quadrados construídos, tem orgulho de anunciar seu lançamento: o Edifício North Paradise, na melhor localização do bairro, no centro da Praia dos Ingleses, próximo a orla e ao lado de uma infraestrutura completa.





A CERTEZA DO MELHOR







O Edifício North Paradise foi planejado para atender o desejo de morar e trabalhar no mesmo local. A excelente localização proporciona a conveniência ideal, aliada aos benefícios de uma área de lazer com mais de 200 metros quadrados, composta por: salão de festas, piscina e playground.





O empreendimento oferece lojas comerciais e apartamentos com diferentes configurações para atender com segurança e comodidade as famílias que procuram realizar o sonho da casa própria, na melhor localidade do bairro. A disposição de nossos clientes e investidores estão unidades de apartamento com 1, 2 ou 3 dormitórios, sendo 1 ou 2 suítes e também opção de jardim ou sótão. Todos os apartamentos contam com uma vaga de garagem coberta e 2 vagas de bicicleta, além de vagas coletivas de moto e visitantes.



## LOCAÇÃO



- 1- Estacionamento lojas
- 2- Bicletário lojas
- 3- Lojas
- 4- Portaria/acesso residencial
- 5- Salão de festas
- 6- Piscina
- 7- Playground
- 8- Apartamentos
- 9- Acesso garagem residencial
- 10- Jardins privativos



# LOJAS

O lugar perfeito para o seu novo negócio está aqui! Amplas lojas com infraestrutura para atender diferentes áreas do segmento comercial. Espaço com acessibilidade garantida, bicicletário e vagas de estacionamento para carros e motos exclusivas em frente às lojas.



SERVIDÃO MANOEL ALVES CABRAL









ÁREA DE ESTAR COM PISCINA





SALÃO DE FESTAS



# AGNES 10 ANOS



PLAYGROUND

FASHION



# PLANTA HUMANIZADA

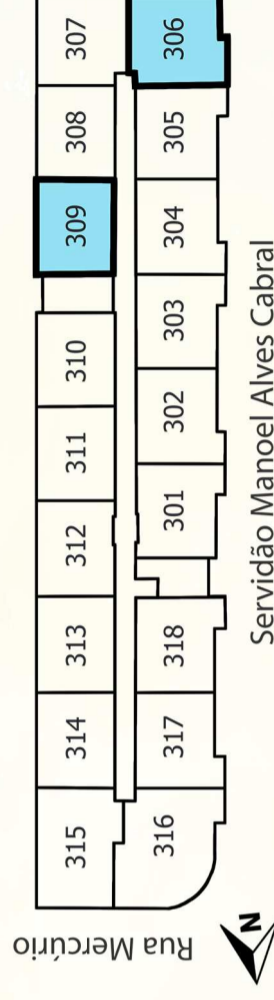
## APARTAMENTO DUPLEX 309

Apartamento de 3 dormitórios, sendo 2 suítes.

Dormitórios e suítes equipados com persianas integradas.

Sacada com churrasqueira a carvão.

Área privativa principal: 112,21 m<sup>2</sup>.  
1 vaga de garagem.



**AGNES**  
10 ANOS





# SHOWROOM

## APARTAMENTO DUPLEX 306

Apartamento de 3 dormitórios, sendo 2 suítes (uma localizada no sótão).  
Dormitórios e suítes equipados com persianas integradas.  
Sacada com churrasqueira a carvão.

Área privativa principal: 104,10 m<sup>2</sup>.  
1 vaga de garagem.

DORMITÓRIO



SUÍTE



SUÍTE SOTÃO



COZINHA



SALA





# PLANTA HUMANIZADA

## APARTAMENTO GARDEN 108

Apartamento garden de 3 dormitórios, sendo 1 suíte.

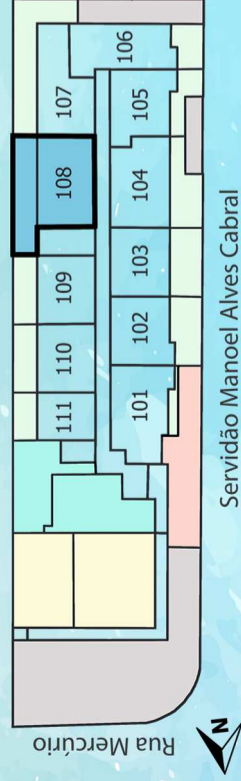
Dormitórios e suítes equipados com persianas integradas.

Sacada com churrasqueira a carvão.

Área privativa principal: 112,21 m<sup>2</sup>.

Área jardim privativo: 43,28 m<sup>2</sup>.

1 vaga de garagem.



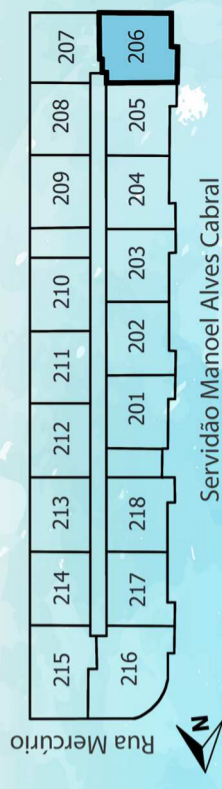


# PLANTA HUMANIZADA

## APARTAMENTO 206

Apartamento de 2 suítes com lavabo.  
Suítes equipadas com persianas integradas.  
Sacada com churrasqueira a carvão.

Área privativa principal: 81,85 m<sup>2</sup>.  
1 vaga de garagem.



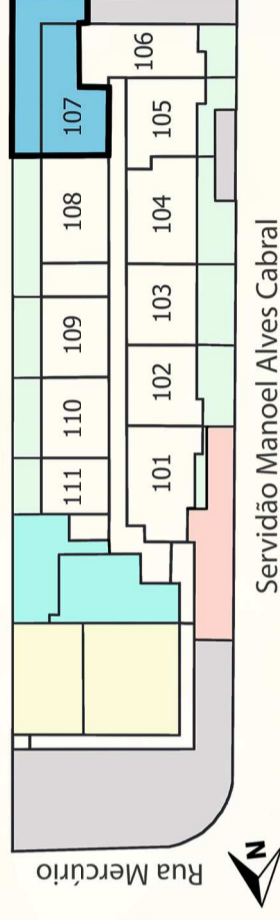


# SHOWROOM

## APARTAMENTO GARDEN 107

Apartamento garden de 3 dormitórios, sendo 1 suíte. Dormitórios e suítes equipados com persianas integradas. Sacada com churrasqueira a carvão, integrada a um amplo jardim privativo.

Área Jardim privativo: 62,22 m<sup>2</sup>.  
Área privativa principal: 77,90m<sup>2</sup>.  
1 vaga de garagem.



Servidão Manoel Alves Cabral

SALA / A. SERV.





COZINHA



JARDIM



SUITE



DORMITÓRIO



DORMITÓRIO



# AGNES 10 ANOS





*Experiência e seriedade marcados por  
grandes parcerias e sonhos realizados.*

